Çàêîíîäàòåëüíî ëþäåé ñ îãðàíè÷åííûìè

09.01.2010

Ïîñëåäíåå îáíîâëåíèå 04.05.2011

Çàêîíîäàòåëüíî ëþäåé ñ îãðàíè÷åííûìè

âîçìîæíîñòÿìè ïîäåëèëè. Íåò'íåò, íå ïî ãðóïïàì

èíâàëèäíîñòè,

Çàêîíîäàòåëüíî ëþäåé ñ îãðàíè÷åííûìè âîçìîæíîñòÿìè ïîäåëèëè. Íåò'íåò, íå ïî ãðóïïàì èíâàëèäíîñòè, êîòîðûõ, êàê èçâåñòíî, òðè. È íå
îôîðìëè. Ïîñëåäíåå ïîëüçóþòñÿ âñåìè ñîòèàëüíûìè ëüãîòàìè è ãàðàíòèÿ' ìè, êîòîðûå ïðåäîñòàâëÿåò ãîñóäàðñòâî ëþäÿì ñ îãðàíè÷åí
ñîöèàëüíîé íåñïðàâåäëèâîñòè, êàê ýòî íè ïàðàäîêñàëüíî, ñòàëè äâà ôåäåðàëüíûõ çàêîíà – Æèëèùíûé êîäåêñ è Çàêîí «Î ñî
ðàéîíà, ëèøèëè ëüãîòû íà îïèàòó æèëüÿ, ññûëàÿñü íà òî, ÷òî ìîÿ êâàðòèðà ïðèâàòèçèðîâàíà. Êîãäà ñòàëà âûÿñíÿòü ýòîò âîïðîñ, â
«Ðîññèéñêîé ãàçåòå» ÷è òàþ, ÷òî èíâàëèäû â ñóäàõ îòñòàèâàþò ñâî¸ ïðàâî íà 50 ïðîöåíòîâ ëüãîòû. Ïðîøó ðàçîáðàòüñÿ â ýòîì ñîî
ñòîëêîóâøèñü, óäàðèëè ïî ëþäÿì ñ îãðàíè÷åííûìè âîçìîæíîñòÿìè? Ñîãëàñíî ÷àñòè 2 ñòàòüè 19 Æèëèùíîãî êîäåêñà æè, ëèùíûé ôîíä
ïàëüíûé. Ìåæ òåì â ÷àñòè 13 ñòà, òüè 17 Çàêîíà «Î ñîöèàëü, íîé çàùèòå èíâàëèäîâ» çíà÷èòñÿ, ÷òî èíâàëèäàì è ñåìüÿì, èìåþùèì äî
æèëèùíîãî ôîí, äà. Òî åñòü ÷àñòíûé æè, ëèùíûé ôîíä â çàêîíå íå íàçâàí. Èìåííî ïîýòîìó èíâàëèäû, ïðèâàòèçèðî, âàâøèå æèëü¸, òî åñ
ðåçàíóëè ïî êîøåëüêàì èíâàëèäîâ, âëèäåþùèõ íà ïðàâå ñîá, ñòâåííîñòè êâàäðàòíûìè ìåòðàìè.Ëèøèòü íåëüçÿ, îñòàâèòü Åù¸ ãîä íà
Åâãåíèé Ìàëüöåâ, íà ñòàòüþ êîòîðîãî ññûëàåòñÿ Ëèëèÿ Äîëãîâà (. Âãåíèé Ïåòðîâè÷ â íà÷à ëå ãîäà çàÿâëÿë: «Ñêèäêà íà îïèàò
êîëëåãèè ïî ãðàæäàíñêèì äåëàì Âåðõîâ íîãî Ñóäà ÐÔ îò 28.11.2008 ãîäà ¹ 10 – Â08 – 13. Òîãäà, â êîíöå íîÿáðÿ 20
â ÷àñòíî ìóíèöèïàëüíî æèëèùíî ôîíäå, òðàêòîâàè å¸ òàê. Ñî ãèàñíî ÷àñòè 2 ñòàòüè 19 ÆÊ ÐÔ, ÷àñòíûé æèëèùíûé ôîíä –
þðèäè÷åñêèõ ëèö; ãîñóäàðñòâåííûé æèëèù íûé ôîíä – ýòî ñîâîêóï íîñòü æèëûõ ïîìåùåíèé, ïðèíàäëåæàùèõ íà ïðàâå ñîáñò
ñîâêóïíîñòü æèëûõ ïîìåùåíèé, ïðèíàä ëåæàùèõ íà ïðàâå ñîáñòâåí íîñòè ìóíèöèïàëüíûì îáðà çîâàíèÿì. Òàêèì îáðàçîì, â ïîðåää ëåì
ôîíäà, èä¸ò î äîìå, â êîòîðîì ðàñïî ëîæåíà êâàðòèðà, à âîâññå íå î ñàìîé êâàð òèðå. È ñàìî íàõîæäå íèå â ñîáñòâåííîñòè èíâàëèäà
îïðåää ëåíèþ Âåðõîâíîãî Ñóäà ÐÔ èíâàëèäû ïî ñòðàíå ïîäââà ëè ñóäåáíûå èñêè è âûèãðû âàëè äåëà ïî âîññòàíîâëå íèþ ëüãîòû
Ëèøèòü, íåëüçÿ îñòàâèòü Îêàçûâàåòñÿ, îïðåäåëå íèå Ñóäåáíîé êîëëå ãèè ïî ãðàæäàíñêèì äåëàì Âåðõîâíîãî Ñóäà ÐÔ îò 28 íîÿá
25 ìàðòà 2009 ãîäà, âîï ðîñ ïî îïèàòå æèëüÿ èíâàëèäîâ îáñóæäàëñÿ íà çàñåäàíèè ïðåçèäè óìà Âåðõîâíîãî Ñóäà ÐÔ. Îòâåò íà íåâ
ãîäà. Ñëå äîâàòåëüíî, èìåííî íà ýòî, ïîñëåäíåå ïîñòàíîâëåíèå ïðåçèäèóìà ÂÑ ÐÔ îò 25 ìàðòà îïèðàþñÿ è ñóäüè, âûíîñÿ ðåøåíèÿ ïî
Êàê òåïåðü òðàêòóåòñÿ ñòûêîâêà äâóõ çàêîíîâ – Æèëèùíîãî êîäåêñà è Çàêî íà «Î ñîöèàëüíîé çàùèòå èíâàëèäîâ», ìû ïîðî
ñåìüè, äåìîãðàôè ÷åñêî è ñîöèàëüíîé ïëèòè êå îáèàñòè Åëåíó ÏÎÌÎÇÎ ÂÓ. Â îòâåòå, çàêëþ÷åíîì â Îáçîð çàêîíîäàòåëüñòâà è ñó
èñõîäèò èç ìíæåñòâåííñòè æèëûõ ïîìåùåíèé, íàõîäÿùèõñÿ â ñîáñòâåííîñòè ðàçëè÷íûõ ñóáúåêòîâ, êîòîðûå ïîñòàò ÿâëÿòñÿ ñîñòà
ãîñóäàðñòâåííé èëè ìóíèöèïàëüíîé ñîáñòâåííñ òè , îáúÿñíÿåò Åëåíà Àíàòîëüåâíà. Â ñâÿçè ñ ýòèì ïðàâî íà ñêèäêó ïî îïëàòå æèëîé
÷èñëå êâàðòèð), ïðèíàäëåæà ùèõ ãîñóäàðñòâåííûì è ìóíè öèïàëüíûì îáðàçîâàíèÿì, íî è â äîìàõ, æèëûå ïîìåùåíèÿ â êîòîðûõ îòíîñÿòñ
ñîáñòâåííñòè Ðîññèé ñêîé Ôåäåðàöèè (ñóáúåêòó ÐÔ) èëè ìóíèöèïàëüíîì îá ðàçîâàíèþ. Ãðàæäàíå èç ÷èñ ëà èíâàëèäîâ, ïðîæèâ
äîñòàâëåíà 50ïðîöåíòîíé ñêèäêè íà îïèàòó æèëîãî ïî ìåùåíèÿ íå èìåþò. Òàêèì îáðàçîì, èíâàëèäû è ñåìüè, èìåþùèå ðåáåíêàèí âàëè
íàéìà â äîìàõ, íàõîäÿùèõñÿ â óïðàâëåíèè òî âàðèùåñòâ ñîáñòâåííêîâ æèëüÿ, íî íå ÿâëÿþùèåñÿ ÷ëå íàìè äàíîûõ òî âàðèùåñòâ, ëè
ôè÷åñêîé è ñîöèàëüíîé ïî ëèòèêå ñîçíàþò, ÷òî íà çâàíîäÿ íîðìà óùåìëÿåò ïðàâà èíâàëèäîâ êâê ãðàæ äàí, íóæäàþùèõñÿ â îñîáîé
èíûõ êàòåãî ðèé ãðàæäàí ïðåäóñìîòðåíî îò âèäà æèëèù íîãî ôîíäà. Ïîêà ñóä äà äåëî Âñå ñõîäÿòñÿ â îáîì: äëÿ óñòðàí
íåîáõî äèìî íà ôäåðàëüíîì óðîâ íå âíåñòè ñîîòâåò ñòâóþùèå ïîïðàâêè â äåéñòâóþùóþ ðå äàêòèþ Çàêîíà «Î ñîöèàëüíîé çàùèòå
æèëèù íîãî ôîíäà. Êàê ñîîáùëëà Åëåíà Ìîìîçîâà, ïðåäëîæåíèÿ â ôåäåðàëüíûõ îðãàíî â îáññáíèè èçìåíåíèé â ñòàòüþ 17 Çà
ïîêà âîïðîñ îñòà¸òñÿ îòêðûòûì. ×òîáû õîòü êà êèì òî îáðàçîì ñíèçèòü òðà òû èíâàëèäîâ, ïðîæèâàþ ùèõ â ñîáñòâåííûõ äîìàõ è êâà
áû èíâà ëèäû, â ñâî¸ âðåìÿ îôîð ìèâøèå ñâîè æèëûå ìåòðû â ñîáñòâåííñòè, çíàëè, ÷òî ýòî ëèøèò èõ ïîðåäåë¸íûõ ëüãîò, ñòàëè á
ñòðàíå ó ÷åëîâåêà ñ îãðàíè÷åííûìè âîçìîæíî òÿìè. Îåíñèè ñêóäíûå. Íá ùåíèå ÷àùà îãðàíè÷åííå. Äàæå æåëàíèå âûéòè íà óëè öó
îãðàíè÷åííûìè âîç ìîæíîñòÿìè. Ñèòóàöèÿ ñ ëèøåíèåì ëüãîòû ïî îïèàòå æèëüÿ òåõ èíâàëèäîâ, êòî æèâ¸ò â ÷à ñòîîì æèëèùíîì ôîíäå,
ïðåäîñòàâëÿþùàÿñÿ îïðåää ë¸íîé êàòåãîðèè ãðàæäàí, âäðóã ñòàëà çàâèñåòú îò âèäà æèëèùíîãî ôîíäà, â êîòî ðîì ïðîæèâàåò èí
äåñêàòú, ïðè âñåé ñâîåé ñóðîâîñòè ñòðîãîñòè îí îñòà¸òñÿ çàêî íîì. À åñëè çàêîí óùåìëÿåò ïðàâà êîíêðåòíûõ ãðàæ äàí?.. Äóìàþ,
ñåìüè, äåìîãðàôè÷åñêîé è ñîöèàëüíîé ïîëèòèêå, â íàøåé îáëàñòè îêîëî 60 òûñÿ÷ ÷åëîâåê èç ÷èñëà èíâàëèä äîâ è ñåìåé, èìåþùèõ
îïêà ìîæíî ñäåëàòú? Â ñëó÷àå óìåíüøåíèÿ ñêèäêè ñ îïèàòû æèëîãî îïìåùåíèÿ ãðàæäà íàì, ïðîæèâàþùèì â ÷àñòíîì æèëèùíîì ôîíäå,
êîìóíàëüíûõ óñëóã. Ñóáñèäèè ïðåäîñòàâëÿþñÿ ãðàæäàíàì â ñëó÷àå, åñëè èõ ðàñõîäû íà îïèàòó æèëîãî îïìåùåíèÿ è êîìóíàëüíûõ
æèëîãî îïìåùåíèÿ è êîìóíàëüíûõ óñëóã â ñîâîêóïíîì äîõîäå ñåìüè. Äëÿ îïðåäåëåíèÿ ïðàâà íà îïëó÷åíèå ñóáñèäèé íåîáõîäèìî îðà òè